

## Przedmiar robót

NAZWA INWESTYCJI : Dostosowanie budynku szkoły podstawowej w Osinach do standardów efektywności energetycznej oraz  
wymogów oświetlenia  
ADRES INWESTYCJI : Osiny, ul. Szkolna 64, 24-103 Żyrzyn  
INWESTOR : Gmina Żyrzyn  
ADRES INWESTORA : ul. Powstania Styczniowego 10, 24-103 Żyrzyn  
WYKONAWCA ROBÓT : BIURO OBSŁUGI INWESTYCJI BUDOWLANYCH MICHAŁ SUMIŃSKI  
ADRES WYKONAWCY : Wojciechów 175A, 24-204 Wojciechów  
BRANŻA : Budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Michał Sumiński, upr. bud. LUB/0126/OWOK/14  
DATA OPRACOWANIA : 18.07.2025r.

---

Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł

---

**Słownie:**

---

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
18.07.2025r.

Data zatwierdzenia

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1		<b>Dostosowanie budynku szkoły podstawowej w Osinach do standardów efektywności energetycznej oraz wymogów oświetlenia</b>			
1.1		<b>ROBOTY ROZBIÓRKOWE- ELEWACJA</b>			
1	<b>KNR 4-01</b>	Rozebrawie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzym-sów itp. z blachy nie nadającej się do użytku - parapety zewnętrzne	m <sup>2</sup>		
d.1.	<b>0535-08</b>				
1		$(49*(2,4)+2*(2,4)+3*(1,8)+17*(1,8)+6*(1,3)+2*(1,8))*0,5$	m <sup>2</sup>	84,900	
				<b>RAZEM</b>	<b>84,900</b>
2	<b>kalk. własna</b>	Demontaż oraz ponowny montaż elementów zewnętrznych ścian np. kamer, uchwyty do flag, godła, itp.	kpl		
d.1.					
1		8	kpl	8,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>8,000</b>
3	<b>KNR 4-02</b>	Demontaż skrzynki gazowej	szt.		
d.1.	<b>0130-07</b>				
1		1	szt.	1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
4	<b>KNR 2-19</b>	Szafkowe gazowe montaż	kpl.		
d.1.	<b>0210-01</b>				
1		1	kpl.	1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
5	<b>KNR 4-04</b>	Transport złomu samochodem skrzyniowym z załadunkiem i wyładunkiem ręcznym na odległość do 1 km	t		
d.1.	<b>1107-01</b>				
1		1,260	t	1,260	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,260</b>
6	<b>KNR 4-04</b>	Transport złomu samochodem skrzyniowym - dodatek za każdy rozpoczęty km	t		
d.1.	<b>1107-04</b>	ponad 1 km			
1		Krotność = 5			
		1,26	t	1,260	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,260</b>
1.2		<b>ROBOTY ROZBIÓRKOWE- STOLARKA OKIENNE I DRZWIOWA</b>			
7	<b>KNR 4-01</b>	Wykucie z muru okien drewnianych i PCV o po- wierzchni ponad 2 m2 /wyce- na całościowa/	m <sup>2</sup>		
d.1.	<b>0354-07</b>				
2		$49*(2,2*2,4)+2*(0,7*2,4)+1*(3*2,4)+3*(1,3*1,8)+17*(0,9*1,8)+6*(1,3*1,2)+2*(1,8*1,2)$	m <sup>2</sup>	317,52	
				<b>RAZEM</b>	<b>317,52</b>
8	<b>KNR 4-01</b>	Wykucie z muru ościeżnic drzwiowych stalowych i aluminiowych waz ze ścian- kami	m <sup>2</sup>		
d.1.	<b>0354-05</b>				
2		$2,3*3+1,05*2,05*2$	m <sup>2</sup>	11,21	
				<b>RAZEM</b>	<b>11,21</b>
9	<b>KNR-W 4-01</b>	Wykucie z muru podokienników betonowych z lastryko	m		
d.1.	<b>0353-12</b>				
2		$(49*(2,4)+2*(2,4)+3*(1,8)+17*(1,8)+6*(1,3)+2*(1,8))*0,5$	m	84,900	
				<b>RAZEM</b>	<b>84,900</b>
10	<b>KNR 4-01</b>	Wywiezienie odpadów budowlanych z prac roz- biórkowych samochodami skrzyniowymi na odleg- łość wskazaną przez Inwestora /wycena całościo- wa/	m <sup>3</sup>		
d.1.	<b>0108-09</b>				
2		$317,52*0,1+11,21*0,1+84,9*0,05$	m <sup>3</sup>	37,12	
				<b>RAZEM</b>	<b>37,12</b>
1.3		<b>STOLARKA OKIENNA I ŚLUSARKA DRZWIOWA</b>			
11	<b>KNR 7</b>	Okna z tworzyw sztucznych o powierzchni ponad 2 m2 o współczynniku prze- nikania ciepła U = 0,9 W/m2K, wraz z przeszpachlowaniem i pomalowaniem	m <sup>2</sup>		
d.1.	<b>0701-05</b>	glifów na gotowo			
3		$49*(2,2*2,4)+2*(0,7*2,4)+1*(3*2,4)+3*(1,3*1,8)+17*(0,9*1,8)+6*(1,3*1,2)+2*(1,8*1,2)$	m <sup>2</sup>	317,520	
				<b>RAZEM</b>	<b>317,520</b>
12	<b>KNR-W 2-02</b>	Parapety, półki, lady i nakrywy wewnętrzne - elementy grubości do 4 cm i sze- rokości do 50 cm - skały osadowe wraz z przeszpachlowaniem i pomalowa- niem ścian wokół parapetów na gotowo	m		
d.1.	<b>2119-03</b>				
3		$49*(2,4)+2*(2,4)+3*(1,8)+17*(1,8)+6*(1,3)+2*(1,8)$	m	169,800	
				<b>RAZEM</b>	<b>169,800</b>
1.4		<b>STOLARKA DRZWIOWA WEWNĘTRZNA</b>			
13	<b>KNR-W 2-02</b>	Drzwi aluminiowe dwuskrzydłowe	m <sup>2</sup>		
d.1.	<b>1040-02</b>				
4		$2,3*3+1,05*2,05*2$	m <sup>2</sup>	11,205	
				<b>RAZEM</b>	<b>11,205</b>
1.5		<b>OPASKA ODWADNIAJĄCA WOKÓŁ BUDYNKU</b>			

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
14 d.1. 5	<b>KNR 2-31 0813-03</b>	Rozebranie opaski betonowej grub. 10 cm i z kostki brukowej  (37*2+16,05*2)*1*1,2	m <sup>3</sup>  m <sup>3</sup>	  127,32	
				<b>RAZEM</b>	<b>127,32</b>
15 d.1. 5	<b>KNR 6 0404-05</b>	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8 cm na podsypce cementowo-piaskowej, spoiny wypełnione zaprawą cementową  (37*2+16,05*2)	m  m	  106,100	
				<b>RAZEM</b>	<b>106,100</b>
16 d.1. 5	<b>KNR 2-31 0511-01</b>	Nawierzchnie schodów z kostki brukowej  (37*2+16,05*2)*1	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  106,100	
				<b>RAZEM</b>	<b>106,100</b>
17 d.1. 5	<b>KNR 4-01 0108-09</b>	Wywiezienie odpadów budowlanych z prac ocieple- niowych we wskazane miejsce przez Inwestora  6,58+6,39+40,71	m <sup>3</sup>  m <sup>3</sup>	  53,68	
				<b>RAZEM</b>	<b>53,68</b>
<b>1.6 DOCIEPLENIE ŚCIAN PARTERU, PIĘTRA I COKOŁU</b>					
18 d.1. 6	<b>KNR 2-02 1604-02</b>	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 15 m  37*7,75*2+16,05*7,75*2+37*1,75*2+16,05*1,75*2	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  1007,950	
				<b>RAZEM</b>	<b>1007,950</b>
19 d.1. 6	<b>KNR 2 1505-01</b>	Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych  37*7,75*2+16,05*7,75*2+37*1,75*2+16,05*1,75*2	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  1007,950	
				<b>RAZEM</b>	<b>1007,950</b>
20 d.1. 6	<b>KNR 0-23 2611-01</b>	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczysz- czenie mechaniczne i zmycie  37*7,75*2+16,05*7,75*2+37*2,25*2+16,05*2,25*2	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  1061,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1061,000</b>
21 d.1. 6	<b>KNR 0-23 2611-02</b>	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - jedno- krotne gruntowanie gruntem z piaskiem kwarcowym  37*7,75*2+16,05*7,75*2-47*2,2*2,4-2,4*0,7*2-2,4*3*1+47*(2,2*2+2,4)*0,32+2*(0,7*2+2,4)*0,32+1*(3*2+2,4)*0,32+37*2,25*2+16,05*2,25*2-3*1,7*1,3-17*1,7*0,9-3*0,9*2,05+3*(1,3*2+1,7)*0,32+17*(0,9*2+1,7)*0,32+3*(2*2+0,9)*0,32	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  899,739	
				<b>RAZEM</b>	<b>899,739</b>
22 d.1. 6	<b>KNR 0-23 2612-01</b>	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie płyt styropia- nowych gr 15 cm do ścian  37*7,75*2+16,05*7,75*2-47*2,2*2,4-2,4*0,7*2-2,4*3*1+37*2,25*2+16,05*2,25*2-3*1,7*1,3-17*1,7*0,9-3*0,9*2,05	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  764,105	
				<b>RAZEM</b>	<b>764,105</b>
23 d.1. 6	<b>KNR 0-23 2612-02</b>	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie płyt styropia- nowych gr 2 cm do ościeży  47*(2,2*2+2,4)*0,32+2*(0,7*2+2,4)*0,32+1*(3*2+2,4)*0,32+3*(1,3*2+1,7)*0,32+17*(0,9*2+1,7)*0,32+3*(2*2+0,9)*0,32	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  135,264	
				<b>RAZEM</b>	<b>135,264</b>
24 d.1. 6	<b>KNR 0-23 2612-03</b>	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przymocowanie płyt sty- ropianowych za pomocą dybli plastikowych z metalowym trzpieniem do ścian z gazobetonu - 5szt./1m2 (37*7,75*2+16,05*7,75*2-47*2,2*2,4-2,4*0,7*2-2,4*3*1+37*1,75*2+16,05*1,75*2-3*1,7*1,3-17*1,7*0,9-3*0,9*2,05)*5	szt.  szt.	  3555,275	
				<b>RAZEM</b>	<b>3555,275</b>
25 d.1. 6	<b>KNR 0-23 2614-10</b>	Docieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przy użyciu gotowych zapraw klejących wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej z gotowej suchej mieszanki - ochrona narożników wypukłych ką- townikiem metalowym (7,76+2,2*2)*10+(4,3*0,7*2)*2+(4,3+2,3*2)*1+(5,7+1,7*2)*4+(1,8+1,7*2)*9+(1,8+2,5*2)*1+(2,15*2+1,8)*1+(1,8+1,7*2)*1+(0,9+1,8*2)*1+(1,8*2+1,7)*2+(0,9+1,8*2)*1+(2,25+2,5*2)*1+(1,4+2,1*2)*1+(2,3+3*2)*6+(1,8+2,15*2)*8+(5,4+2,15*2)*1+(1,8+2,15*2)*8+(5,4+2,15*2)*2+(4,5+3,3*2)*1+(3*2+1,8)*1+(5,1+2,15*2)*2+(4,1+2,15*2)*2+(1,8+1,7*2)*9+(1,8+2,5*2)*1+(5,7+1,7*2)*4+(1,7+1,7*2)*2+8,6*2+4,5*2+6,06*3+2,3*4+3,5*2+4,2*3+8,6*3+8,05*3	m  m	  730,620	
				<b>RAZEM</b>	<b>730,620</b>
26 d.1. 6	<b>KNR 0-23 2612-06</b>	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie warstwy siat- ki na ścianach  764,105	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  764,105	

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				<b>RAZEM</b>	<b>764,105</b>
27 d.1. 6	<b>KNR 0-23 2612-06</b>	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie warstwy siatki na ścianach - dodatkowa warstwa siatki na wysokości 2 m wejście do budynku $37*3*2+16,05*3*2$	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 318,300	
				<b>RAZEM</b>	<b>318,300</b>
28 d.1. 6	<b>KNR 0-23 2612-07</b>	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie warstwy siatki na ościeżach $47*(2,2*2+2,4)*0,32+2*(0,7*2+2,4)*0,32+1*(3*2+2,4)*0,32+3*(1,3*2+1,7)*0,32+17*(0,9*2+1,7)*0,32+3*(2*2+0,9)*0,32$	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 135,264	
				<b>RAZEM</b>	<b>135,264</b>
29 d.1. 6	<b>KNR 0-23 0931-01</b>	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - nałożenie podkładowej masy tynkarskiej $764,105+135,264$	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 899,369	
				<b>RAZEM</b>	<b>899,369</b>
30 d.1. 6	<b>KNR 0-23 0931-02</b>	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku cienkowarstwowego silikonowego - ściany płaskie i powierzchnie poziome $764,105$	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 764,105	
				<b>RAZEM</b>	<b>764,105</b>
31 d.1. 6	<b>KNR 0-23 0931-03</b>	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku silikonowego cienkowarstwowego gr. 1,5 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ościeża $135,264$	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 135,264	
				<b>RAZEM</b>	<b>135,264</b>
32 d.1. 6	<b>NNRNKB 202 0541-02</b>	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm - podokienniki zewnętrzne $(49*(2,4)+2*(2,4)+3*(1,8)+17*(1,8)+6*(1,3)+2*(1,8))*0,8$	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 135,84	
				<b>RAZEM</b>	<b>135,84</b>